

### Vivienda - Alquiler

#### Inglés

I am looking for a \_\_\_\_\_ to rent.

Indicar que quieres alquilar algo

#### Húngaro

Szeretnék \_\_\_\_\_ bérelni.

room

Tipo de alojamiento

szoba

flat / apartment

Tipo de alojamiento

lakás

studio flat / studio apartment

Tipo de alojamiento

stúdiólakás / garzon

detached house

Tipo de alojamiento

ház

semi-detached house

Tipo de alojamiento

ikerház

terraced house

Tipo de alojamiento

sorház

How much is the rent per month?

Preguntar por el precio del alquiler

Mennyibe kerül a havi bérleti díj?

Are utilities included?

Preguntar si los gastos (luz, gas y agua) están incluidos

A közművek benne vannak a bérleti díjban?

How much is the deposit?

Preguntar por la fianza

Mennyibe kerül a letét?

When can I come for a viewing?

Preguntar cuándo puedes ver el alojamiento

Mikor nézhetném meg?

The apartment is \_\_\_\_\_.

Indicar si el alojamiento está amueblado o no

A lakás \_\_\_\_\_.

furnished

Estado del piso/apartamento

**bútorozott**

unfurnished

Estado del piso/apartamento

**bútorozatlan**

Are pets allowed?

Preguntar si se permiten mascotas

**Lehet kisállatokat tartani?**

How can I switch the energy supplier?

Informarte sobre cómo cambiar de compañía eléctrica

**Hogyan tudok szolgáltatót váltani?**

How many other tenants are living in the apartment?

Preguntar cuántas personas viven en el piso/apartamento

**Hányan laknak a lakásban?**

How many viewings has it had?

Preguntar cuántas personas han ido a ver el piso/apartamento

**Hányan jöttek már megnézni a lakást?**

Can I see electrical and gas installation checks/reports?

Preguntar si puedes ver el historial de revisiones de la instalación de gas y de la instalación eléctrica

**Megnézhetném az eddigi a villany- és gázszámlákat?**

How long is the lease?

Preguntar por la duración del contrato de arrendamiento

**Milyen hosszú a bérlet időtartama?**

Have there been any neighbor disputes?

Preguntar por la relación entre los vecinos

**Voltak viták a szomszédokkal?**

What renovations have been done?

Preguntar por las posibles reformas hechas en el piso/apartamento

**Milyen javításokat végeztek?**

How old is the boiler and when was it last inspected?

Preguntar cuántos años tiene la caldera y cuándo pasó la última revisión

**Milyen idős a bojler és mikor volt utoljára ellenőrizve?**

When was it last rewired?

Preguntar cuándo se renovó la instalación eléctrica por última vez

**Mikor voltak a kábelek utoljára kicserélve?**

Who lives upstairs/downstairs/next door?

Preguntar por los vecinos más cercanos

**Ki lakik a szomszédban/felső szomszédban/alsó szomszédban?**

Is there a parking space included?

Preguntar si hay plaza de aparcamiento

**Van parkoló is?**

Has anyone ever been murdered here?

Preguntar si ha habido algún asesinato en el piso/apartamento

**Történt itt gyilkosság?**

Does \_\_\_\_\_ work?

Preguntar si las instalaciones funcionan

**Működik a \_\_\_\_\_?**

the plumbing

Instalaciones

**csőhálózat**

the heating

Instalaciones

**fűtés**

Is the landlord in charge of doing repairs?

Preguntar por la persona encargada de las reparaciones

**A főbérlő felelős a javításokért?**

Where are the gas and electricity meters?

Preguntar dónde están los contadores del gas y de la electricidad

**Hol a víz- és gázóra?**

Do you have any instruction manuals or warranties on electrical items?

Preguntar por la garantía y los manuales de instrucciones de los electrodomésticos

**Van használati utasítás és garancia az elektronikai berendezéseken?**

Who supplies the energy, broadband and home phone?

Preguntar por los proveedores de electricidad, de banda ancha y de telefonía fija

**Melyik szolgáltató biztosítja az áramot, internetet és telefont?**

Where is the thermostat?

Preguntar si puedes ver el termostato

**Hol a hőfokszabályzó?**

Can I see the gas safety certificate?

Preguntar si puedes ver el certificado de seguridad de la instalación de gas

**Láthatnám a gázbiztonsági tanúsítványt?**

## Vivienda - Comprar una vivienda

# Inmigración Vivienda



Inglés

How many offers has it had? Preguntar cuántas ofertas han hecho por la casa	<b>Húngaro</b> <b>Hányan tettek már ajánlatot?</b>
How long has it been on the market? Preguntar cuánto tiempo lleva la casa a la venta	<b>Mióta árulják a házat?</b>
Why are the vendors moving? Preguntar el motivo por el que se vende la casa	<b>Miért árulják a házat?</b>
How long has the seller lived there? Preguntar cuánto tiempo han vivido los dueños en la casa	<b>Mióta élt itt az előző lakó?</b>
What's included in the sale? Preguntar qué está incluido en la venta	<b>Mit foglal magában az értékesítés?</b>
Have there been any subsidence problems? Preguntar si ha habido problemas de hundimiento del suelo	<b>Voltak problémák a ház süllyedésével?</b>
Is it possible to find cheaper transferring? Informarte sobre el traspaso de propiedad	<b>Lehetséges olcsóbban átíratni?</b>
What is going to be built in this area in the future? Preguntar por los proyectos de desarrollo de la zona	<b>Miket fognak építeni a környéken?</b>
Can you take the house off the market? Preguntar si la casa puede ser retirada del mercado	<b>Abbahagynák a ház árulását?</b>
Where did the kitchen and bathroom tiles come from? Preguntar dónde compraron los azulejos de la cocina y del baño los anteriores dueños	<b>Hol vették a fürdőszobai és konyhai csempéket?</b>
Where did the fixed furniture come from, e.g. kitchen cabinets? Preguntar dónde compraron el mobiliario fijo los anteriores dueños	<b>Hol vették a beépített bútorokat, például a konyhaszekrényt?</b>