

Vivienda - Alquiler

Tailandés

ฉันกำลังมองหา _____ สำหรับเช่า

Indicar que quieres alquilar algo

ห้องพัก

Tipo de alojamiento

غرفة

แฟลต / ห้องชุด

Tipo de alojamiento

شقة

แฟลตห้องเดี่ยว / ห้องชุดห้องเดี่ยว

Tipo de alojamiento

شقة كبيرة

บ้านเดี่ยวที่ไม่ติดกับบ้านคนอื่น

Tipo de alojamiento

منزل منفصل

บ้านแฝด

Tipo de alojamiento

منزل شبه منفصل

บ้านที่ใช้ผนังร่วมกันทั้งสองด้าน (อาคารพาณิชย์)

Tipo de alojamiento

منزل ذي شرفة

ราคาเช่าต่อเดือนคือเท่าไร

Preguntar por el precio del alquiler

كم سيكلفني الإيجار شهريا؟

ค่าน้ำค่าไฟรวมอยู่ในค่าเช่าด้วยไหม

Preguntar si los gastos (luz, gas y agua) están incluidos

هل المرافق متضمنة؟

เงินมัดจำคือเท่าไร

Preguntar por la fianza

كم مبلغ الإيداع؟

ฉันสามารถเข้าไปชมที่พักได้เมื่อไร

Preguntar cuándo puedes ver el alojamiento

متى يمكنني القدوم للمشاهدة؟

ห้องชุด _____

Indicar si el alojamiento está amueblado o no

الشقة _____.

ได้รับการตกแต่งแล้ว

Estado del piso/apartamento

مفروشة

ยังไม่ได้รับการตกแต่ง

Estado del piso/apartamento

غير مفروشة

อนุญาตให้นำสัตว์เลี้ยงเข้ามาไหม

Preguntar si se permiten mascotas

هل الحيوانات الأليفة مسموحة؟

ฉันจะเปิด-ปิดแหล่งจ่ายพลังงานได้อย่างไร

Informarte sobre cómo cambiar de compañía eléctrica

كيف يمكنني تشغيل التزويد بالطاقة؟

มีผู้เช่าที่อาศัยอยู่ในห้องชุดกี่คน

Preguntar cuántas personas viven en el piso/apartamento

كم عدد المستأجرين الآخرين الذي يعيشون في الشقة؟

มีผู้เข้าชมจำนวนกี่คนแล้ว

Preguntar cuántas personas han ido a ver el piso/apartamento

كم عدد المشاهدات السابقة؟

ฉันขอดูรายงานหรือการตรวจสอบการติดตั้งระบบไฟและแก๊สได้ไหม

Preguntar si puedes ver el historial de revisiones de la instalación de gas y de la instalación eléctrica

هل يمكنني رؤية تقارير وشيكات التركيب الكهربائي والغاز؟

สัญญาเช่ามีระยะเวลาเท่าไร

Preguntar por la duración del contrato de arrendamiento

كم مدة الإيجار؟

เคยมีความขัดแย้งระหว่างเพื่อนบ้านไหม

Preguntar por la relación entre los vecinos

هل هناك أية مشاكل بين الجيران؟

มีการปรับปรุงซ่อมแซมอะไรแล้วบ้าง

Preguntar por las posibles reformas hechas en el piso/apartamento

ما هي التجديدات التي أجريت؟

หม้อน้ำมีอายุเท่าไร และได้รับการตรวจสอบล่าสุดเมื่อไร

Preguntar cuántos años tiene la caldera y cuándo pasó la última revisión

ما هو عمر الغلاية ومتى كانت المرة الأخيرة التي تم فحصها؟

ห้องชุดได้รับการจัดระบบไฟฟ้าใหม่ครั้งล่าสุดเมื่อไร

Preguntar cuándo se renovó la instalación eléctrica por última vez

متى تمت إعادة تركيب أسلاك الشقة؟

ใครอาศัยอยู่ชั้นบน/ชั้นล่าง/ห้องถัดไป

Preguntar por los vecinos más cercanos

من يعيش في الشقة العليا/السفلى/المقابلة؟

มีที่ว่างสำหรับจอดรถรวมอยู่ด้วยไหม

Preguntar si hay plaza de aparcamiento

هل هناك مكان للركن؟

เคยมีใครถูกฆาตกรรมที่นี่ไหม

Preguntar si ha habido algún asesinato en el piso/apartamento

هل قتل أحدهم هنا من قبل؟

_____ ใช้งานได้ไหม

Preguntar si las instalaciones funcionan

هل _____ يعمل؟

ท่อประปา

Instalaciones

السباكة

เครื่องทำความร้อน

Instalaciones

التسخين

เจ้าของบ้านเข้าเป็นผู้ดูแลเรื่องการซ่อมแซมไหม

Preguntar por la persona encargada de las reparaciones

من هو الشخص المسؤول عن الإصلاحات؟

มิเตอร์วัดปริมาณการใช้แก๊สและไฟอยู่ตรงไหน

أين هي عدادات الغاز والكهرباء؟

Preguntar dónde están los contadores del gas y de la electricidad

คุณมีคู่มือการใช้และใบรับประกันของเครื่องใช้ไฟฟ้าต่างๆไหม

هل لديكم أية دليل تعليمات أو كفالات على المعدات الكهربائية؟

Preguntar por la garantía y los manuales de instrucciones de los electrodomésticos

ใครเป็นผู้ให้บริการด้านพลังงาน
เครือข่ายอินเทอร์เน็ตความเร็วสูง และโทรศัพท์บ้าน

من يزود بالطاقة، الإنترنت والهاتف المنزلي؟

Preguntar por los proveedores de electricidad, de banda ancha y de telefonía fija

เครื่องควบคุมอุณหภูมิอยู่ตรงไหน

أين هو مقياس الحرارة؟

Preguntar si puedes ver el termostato

ฉันขอดูใบรับรองความปลอดภัยของระบบแก๊สได้ไหม

هل يمكنني رؤية شهادة الأمان الخاص بالغاز؟

Preguntar si puedes ver el certificado de seguridad de la instalación de gas

Vivienda - Comprar una vivienda

Tailandés

Árabe

ได้รับข้อเสนอจากกี่คนแล้วบ้าง

كم عدد العروض التي تلقاها المنزل؟

Preguntar cuántas ofertas han hecho por la casa

บ้านได้ถูกประกาศขายในตลาดมานานเท่าไรแล้ว

كم من الوقت قضى المنزل في السوق؟

Preguntar cuánto tiempo lleva la casa a la venta

ทำไมผู้ขายจึงย้ายออก

لماذا ينتقل البائعون؟

Preguntar el motivo por el que se vende la casa

ผู้ขายอาศัยอยู่ที่นั่นมานานเท่าไรแล้ว

كم المدة التي عاشها البائع في هذا المنزل؟

Preguntar cuánto tiempo han vivido los dueños en la casa

การขายรวมอะไรบ้าง

ما الذي تتضمنه عملية البيع

Preguntar qué está incluido en la venta

เคยมีปัญหาคารทรุดตัวมาก่อนไหม

Preguntar si ha habido problemas de hundimiento del suelo

هل كانت هناك أية مشاكل في الأرض؟

จะเป็นไปได้ไหมที่จะโอนกรรมสิทธิ์ที่ดินในราคาที่ถูกลงกว่า

Informarte sobre el traspaso de propiedad

هل من الممكن إيجاد نقل ملكية أقل سعرا؟

จะมีการสร้างอะไรในพื้นที่นี้ในอนาคตไหม

Preguntar por los proyectos de desarrollo de la zona

ما الذي سيتم بناؤه في المنطقة في المستقبل؟

คุณสามารถนำบ้านออกจากตลาดได้ไหม

Preguntar si la casa puede ser retirada del mercado

هل يمكنك إخراج هذا المنزل من السوق؟

กระเบื้องห้องน้ำมาจากไหน

Preguntar dónde compraron los azulejos de la cocina y del baño los anteriores dueños

من أين تم جلب بلاط الحمام والمطبخ؟

เครื่องเรือนแบบติดตั้งกับที่ เช่น ชุดครัว มาจากไหน

Preguntar dónde compraron el mobiliario fijo los anteriores dueños

من أين جلب المالكون الأثاث الثابت، خزانات المطبخ؟